

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros.....	11
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	12
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto	14
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	15
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto.....	17
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual.....	19
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior	22
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	25
[700002] Datos informativos del estado de resultados.....	26
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses	27
[800001] Anexo - Desglose de créditos	28
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	30
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto	31
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	32
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	43
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos.....	47
[800500] Notas - Lista de notas.....	48
[800600] Notas - Lista de políticas contables	68
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	81

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

BBVA Leasing México, S.A. de C.V. (antes FACILEASING, S.A. DE C.V.) se fusiona con FACILEASING EQUIPMENT, S.A. DE C.V. con fecha 12 de octubre de 2017, siendo esta última la fusionada, y fusionante la primera.

Es importante mencionar que FACILEASING EQUIPMENT, S.A. DE C.V. fungía como la Compañía Tenedora de BBVA Leasing México con el 99.99% de sus acciones.

Con esta operación, la Cartera Total de Arrendamiento aumenta en 3,472, para concluir el ejercicio 2017 con un total de 18,784, que comparado con las cifras de ambas compañías al cierre del ejercicio 2016, se observa una disminución de -2,804 al tener una Cartera total de 21,588.

Dicha disminución se debe básicamente a la celebración de un contrato de Factoraje entre FACILEASING EQUIPMENT y BBVA Bancomer en el mes de febrero de 2017, en la que se ceden los derechos de cobro de 2 contratos que suman 2,436 millones de pesos.

El resultado de la fusión genera un fortalecimiento en la posición financiera y simplifica los procesos operativos en virtud de que ambas compañías tienen la misma actividad preponderante.

Con todo lo anterior, la Emisora mantiene una evolución positiva en cuanto a su situación financiera se refiere, a pesar del decremento de los activos productivos de la misma. Por lo tanto, ha logrado conservar una calidad adecuada de la cartera de Arrendamiento, una estructura de gastos estable y una constante generación de utilidades netas, que permiten a la Compañía situarse en una posición financiera saludable.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

BBVA Leasing México, S.A. de C.V. (Antes Facileasing, S.A. de C.V.) (la “Compañía”) es subsidiaria de BBV América, S. L., quien posee el 99% de su capital social.

La Compañía se encuentra en la Ciudad de México, con domicilio legal en avenida Paseo de la Reforma No. 510, colonia Juárez, demarcación territorial Cuauhtémoc en la Ciudad de México, cuya actividad principal consiste en la

compra de maquinaria y equipo, equipo de transporte, aeronaves, entre otros y a su vez destinarlos al arrendamiento capitalizable y operativo; así como la administración del mantenimiento del equipo de transporte.

La Compañía no cuenta con empleados por lo que todos sus servicios referentes a promoción, análisis, formalización, administración contable y fiscal entre otros servicios administrativos son prestados por BBVA Bancomer, S. A., Institución de Banca Múltiple (compañía relacionada), al amparo de un contrato de comisión mercantil celebrado entre las partes, a través de la contratación de terceros que a su vez es el responsable de la contratación del personal; consecuentemente, la Compañía no tiene obligaciones de carácter laboral.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Evolución de las Cuentas por Cobrar

En el comportamiento de las cuentas por cobrar totales de la Arrendadora, se puede apreciar una disminución durante el presente ejercicio. La cartera de Arrendamiento puro sufre una disminución de -15.3% al pasar de \$1,268.8 al 4T16 a \$1,074.6 al 4T17; y la cartera de arrendamiento financiero disminuye -13.7%, al pasar de \$19,899 al 4T16 a \$17,181 al 4T17. Dicha disminución se debió básicamente a la cesión de los derechos de cobro (Factojare) de 2 contratos de arrendamiento en febrero 2017 por \$2,436 millones de pesos a BBVA Bancomer, S.A. Es así que al cierre del 4T17 los contratos en arrendamiento totales ascendieron a un monto de \$18,784, representando un decremento de -13.0% con respecto al 4T16 (vs. \$21,588 millones y -2.65% al 4T16). En línea con lo anterior, la cartera de arrendamiento financiero representa 92% del portafolio total, la cartera de arrendamiento puro 6% y las cuentas por cobrar vigentes y vencidas 2.0% al 4T17 (vs. 92%, 6% y 2% al 4T16). Por lo que se considera que BBVA Leasing México mantiene una elevada capacidad para generar contratos de arrendamiento como consecuencia de los beneficios que recibe a través de la sinergia con BBVA Bancomer. En cuanto a las características de las cuentas por cobrar de la Arrendadora, éstas presentan un monto promedio anual de \$20,186,205 y un plazo de 44.3 meses al 4T17 (vs. P\$21,882 millones, y 51.6 meses al 4T16).

Distribución de las Cuentas por Cobrar por Tipo de Equipo

Con respecto a la distribución del portafolio según el tipo de equipo en arrendamiento, la maquinaria especializada se mantuvo como el tipo de equipo que representa la mayor parte del portafolio total con 36.8% al 4T17 (vs. 46.8% al 4T16). Por su parte, los aviones ejecutivos se ubicaron como el segundo tipo de equipo con mayor participación al representar 26.4%, seguido del transporte con 13.2%, camiones con 9.4% y maquinaria amarilla con 4.7% al 4T17 (vs.

21.7%, 10.1%, 7.6% y 4.3% al 4T16). A su vez, las embarcaciones y el equipo de IT representan una mínima parte del portafolio con 3.5% y 1.4% respectivamente al 4T17 (vs. 3.7% y 1.4% al 4T16). Por último, los otros tipos de equipo en arrendamiento, como equipo de tiendas de autoservicio y mobiliario de oficinas, representan 4.6% al 4T17 (vs. 4.3% al 4T16). Los movimientos que se dieron en la distribución fueron debido a la colocación de cartera nueva, con base en los requerimientos de los clientes y no por un cambio de estrategia. A pesar de eso, BBVA Leasing México posee una diversificación adecuada según el tipo de equipo, lo que mitiga el riesgo ante alguna posible eventualidad sobre algún sector en particular.

Distribución de las Cuentas por Cobrar por Zona Geográfica

En cuanto a la distribución del portafolio por zona geográfica, se aprecia que la mayor participación de las cuentas por cobrar se mantienen ubicadas en la Zona Metropolitana de la Ciudad de México con 56.7% del portafolio al 4T17 (vs. 68.3% al 4T16). A su vez, la región de Occidente se ubica como la segunda zona geográfica con mayor participación con 14.8%, seguida de las regiones Noroeste con 6.0%, Sur con 6.5% y Noreste con 5.7% al 4T17 (vs. 10.7%, 5.2%, 5.5% y 3.3% al 4T16). Las regiones con menor participación en el portafolio son Bajío con 5.1% y Sureste con 5.0% (vs. 4.0% y 3.0% al 4T16). Sin embargo, se considera que la concentración observada en la Zona Metropolitana de la Ciudad de México no representa un riesgo importante para la emisora, debido a que en dicha zona se encuentra la mayor actividad económica dentro de la República Mexicana.

Cartera Vencida

Con respecto a la calidad de los activos productivos de la Arrendadora, los indicadores de morosidad mostraron un incremento en relación al año anterior y la cartera vencida mostró un incremento de 42.6% entre el 4T17 y 4T16. Esto debido a 4 Clientes nuevos en Cartera vencida. Sin embargo, pese a esto, los indicadores se mantienen en niveles saludables. Es así que al 4T17 el índice de morosidad cerró en niveles de 2.0% (vs. 1.2% al 4T16). Es importante mencionar que BBVA Leasing México mantiene su política de castigos, los cuales se aplican una vez que el área legal del Banco notifica formalmente que los clientes en proceso de demanda se han mantenido sin cambios. De tal manera, en los últimos 12 meses, la Emisora aplicó castigos a cuentas de balance por un monto total de \$20.5 (vs. \$55.0 del 4T15 al 4T16). Con ello, consideramos que la calidad de la cartera se mantiene en rangos saludables de acuerdo al modelo de negocio y a los volúmenes de operaciones mostrados por la Arrendadora, reflejando el adecuado control en la originación, seguimiento y cobranza de los activos productivos.

La Cartera Vencida se tiene clasificada por antigüedad de saldos y son considerados vencidas aquellas rentas cuya antigüedad sea mayor a 90 días, y se reconoce como vencido el Saldo Insoluto de capital de sus contratos. A diciembre de 2017 el monto asciende a \$370.7 millones (\$260.0 a Dic 2016). Se tiene un incremento neto de \$110.7 Sin embargo, consideramos que el índice sigue manteniéndose en niveles saludables aún con la disminución de cartera de arrendamiento financiero y puro.

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La Cartera Administrativa es aquella cuya antigüedad de saldos es menor a 90 días, y a diciembre de 2017 el monto asciende a \$157.2 millones (\$159.8 a Dic 2016). El decremento de -\$2.6 millones se debió básicamente al traspaso a Cartera Vencida de adeudos correspondientes a 4 Clientes.

Dicha Cartera Administrativa y Vencida son evaluadas por cuenta individual a través de Calificación crediticia llevada a cabo por el área de Riesgos del Grupo BBVA, con el fin de aplicar un porcentaje de reservas que determina la pérdida esperada.

Los Contratos al corriente en sus pagos, son considerados como Cartera Vigente, la cual también es incluida en el proceso de Calificación de Cartera para determinar un porcentaje de reservas que determina la pérdida esperada.

Por lo anterior, a diciembre de 2017 las Reservas Acumuladas ascienden a \$288.2 millones (vs. \$277.0 a Dic 2016). En la cual, se muestra un aumento por 11.2 millones, derivado básicamente del incremento en Cartera Vencida.

Herramientas de Fondeo

La Emisora cuenta con herramientas de fondeo por un monto total autorizado por P\$26,545 de los cuales ha dispuesto P\$12,027.9 millones reflejando una disponibilidad de 54.7% al 4T17 (vs. \$37,836, \$13,203.5 y 65.1% al 4T16). Se considera que la Arrendadora mantiene cierta dependencia a BBVA Bancomer al contar con una línea de crédito por \$26,545 de la que ha dispuesto \$12,027.9 al 4T17, lo que equivale a 75.3% del fondeo con el que cuenta BBVA Leasing México SA de CV. Por otra parte, contaba con un programa de Certificados Bursátiles de corto y largo plazo (vencido en febrero de 2017) por un monto autorizado de P\$10,000m, los cuales presentan al 4T17 un saldo de \$3,950 distribuido en tres emisiones de carácter recurrente (vs. P\$10,000m y P\$6,950m al 4T16). De tal manera, los certificados bursátiles representan 24.7% del fondeo de la Arrendadora. Debido a esto, la Emisora cuenta con una disponibilidad apropiada en sus herramientas de fondeo para soportar el crecimiento de operaciones esperado. Asimismo, BBVA Leasing México se encuentra en trámites ante las autoridades correspondientes para renovar el Programa de Emisión de Certificados Bursátiles, para posteriormente realizar una nueva emisión, lo que permitiría continuar con el crecimiento esperado.

Institución	Monto (mill)	Saldo	% Disponible	Vencimiento
BBVA Bancomer	26,545	12,028	54.7%	Mzo-25
CEBURS CP	0	0	0%	Feb-17
CEBURS LP	0	3,950	0%	Feb-20
TOTAL	\$26,545	\$15,978	54.7%	

Emisiones de Certificados Bursátiles

El Programa de Emisión de Certificados Bursátiles que tenía la Emisora venció en febrero de 2017, por lo que desde esa fecha hasta la fecha de este reporte la Compañía no realizó emisión alguna de Certificados Bursátiles de Corto o Largo Plazo. Y las emisiones vigentes al 4T17 son las siguientes:

Emisiones de Largo Plazo Programa DUAL			
Emisión	Clave	Fecha de Pago	Saldo
08-mar-13	13-2	28-feb-20	550.0
23-Abr-15	15	19-Abr-18	2,000.0
10-Mzo-16	16	20-Sep-18	1,400.0
Total General			3,950.0

La deuda contraída por BBVA Leasing se encuentra denominada en pesos y dólares. La estrategia de financiamiento es la de buscar que la posición activa (contratos de arrendamiento puro con los clientes) defina el plazo sobre el cual se toman los financiamientos, buscando en la mayoría de los casos una coincidencia natural en los flujos. Referente al costo del dinero, el 86.1% de la deuda adquirida en el mercado en moneda nacional es a tasa variable, siendo que la mayoría de los contratos de arrendamiento en dicha moneda es a tasa fija, por lo que la Compañía ha adquirido instrumentos financieros derivados de cobertura sobre tasa de interés que mitiga el riesgo asociado a fluctuaciones en la misma.

El objetivo de renovar el Programa de Emisión de Certificados Bursátiles es la de diversificar sus costos de fondeo.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

RESULTADO DE OPERACIÓN

Diciembre 2017 y Diciembre 2016

(Millones de Pesos)

Efectos de Fusión en Resultados de la Fusionante.

En virtud de la fusión que se llevó a cabo el 12 de octubre de 2017, no se incluyen en los Resultados de la Fusionante (la Emisora) los ingresos y egresos de la fusionada hasta dicha fecha, reflejando la Utilidad neta de la fusionada en el Capital Contable de la fusionante por un importe de 60.7 millones.

Ingresos por Arrendamiento

Se generaron \$1,767.9 millones para el cierre de diciembre 2017 (vs. \$2,085.9 a diciembre 2016 combinado), representando un decremento de -15.2%. La disminución de ingresos se debe a una menor colocación de cartera en el

presente ejercicio. Sin embargo, la Empresa ha sido capaz de administrar de forma apropiada su cartera, incurriendo de forma moderada en deterioros de la misma.

A pesar de la disminución en los ingresos totales de la Empresa, éstos han sido suficientes para soportar los costos de operación así como sus Gastos de Administración, generando constantes utilidades aún mayores que el ejercicio pasado, presionando a las métricas hacia niveles de mayor eficiencia

Costo de Financiamiento

A diciembre de 2017, se observa un decremento tanto en el financiamiento por emisiones de Certificados Bursátiles como en la obtención de Préstamos Bancarios. La deuda total con costo disminuyó -18.7% a diciembre 2017 con respecto a diciembre 2016 (-6.7% del mismo período de 2016), los cuales generaron una disminución del Costo Integral de Financiamiento, pasando de \$1,136.3 millones en diciembre de 2016 a \$1,038.9 millones al mismo período de 2017, es decir una disminución de -\$97.4 millones de pesos.

Gastos de Administración

Para el caso de los gastos de administración, estos se situaron al 4T17 en \$102.8 millones (vs. \$124.4 al 4T16), representando un decremento de -17.4%, disminuyendo básicamente en los costos de nómina.

Lo anterior, representa una estructura de gastos eficiente a pesar del crecimiento moderado de los activos productivos.

Así también, nos muestra una proporción constante con respecto al total de los ingresos, representando el 5.8% para el 4T17 (vs.6.0% al 4T16)

Cabe destacar que estos niveles, presentan una mejoría importante y muestran una relación más estable de acuerdo a la estructura y operaciones de la Arrendadora. Para los periodos futuros se espera una tendencia decreciente, a través de una mayor generación de ingresos operativos, así como de una mayor estabilidad en el control de gastos administrativos.

Utilidad de Operación

Con respecto a la Utilidad de Operación, ésta muestra un decremento por -\$66.7 millones de pesos que representa un -4.7%, pasando de una Utilidad de Operación en diciembre 2016 de \$1,432.5 a una Utilidad al mismo período de 2017 de \$1,365.8 millones.

Dicho decremento es derivado de que en el ejercicio 2017 solo se incluyen los ingresos y egresos de la fusionada de 2 meses (Nov y Dic), siendo que en 2016 se incluyen 12 meses para determinar resultados combinados.

Todo lo anterior conllevó a que al 4T17, la Utilidad antes de Impuestos ascendiera a un monto de \$742.3 millones (v.s. 646.5 millones al 4T16), representando un incremento de 14.8% derivado básicamente por la ganancia por incrementos en Tipos de Cambio en la facturación de Ingresos en dólares y a una disminución del -17.4 en Gastos de administración.

El resultado neto del período se vio impactado por un reconocimiento de 248.7 millones de impuestos a diciembre 2017 (vs. 222.0 millones a diciembre 2016)

La Emisora se ha visto beneficiada por una mayor generación de resultados netos positivos, impulsando en cierta medida, la estabilidad del índice de capitalización.

Es importante mencionar que los resultados positivos obtenidos se deben, en buena medida, a la integración operativa y financiera que se ha tenido con el Grupo BBVA. Esto tomando en cuenta la unificación a nivel local en cuanto a procesos de recursos humanos, promoción, auditoría, robustecimiento del Consejo de Administración (a través de directivos de BBVA Bancomer) y un alto respaldo financiero.

En resumen, la rentabilidad de la Arrendadora se mantiene con una fuerte generación de ingresos operativos, fomentado principalmente por la constante colocación de los activos productivos de la misma. Con ello mantiene un adecuado spread de tasas, el cual se refleja en un elevado margen financiero. En adición a lo anterior, la Arrendadora registró otros ingresos de la operación, producto de venta de activos en arrendamiento puro, cobranza de seguros y administración de flotillas principalmente, en adición a una disminución marginal por valuación de la posición de derivados de la Arrendadora de -\$113.3 millones al 4T17 (vs. 185.0 millones al 4T16). Por su parte, la estabilidad observada en los gastos operativos, ocasionaron que el resultado de la operación al 4T17 se incrementara en términos relativos en comparación al 4T16. De tal forma que la utilidad neta de la Emisora se ubicó en niveles de \$493.5 millones (vs. \$424.5 al 4T16), beneficiando a los indicadores de rentabilidad.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

Algunos de los aspectos más importantes determinantes en la situación financiera actual son los siguientes:

Alto grado de integración operativa con BBVA Bancomer: Esto al mantener actividades de originación de contratos de arrendamiento, de aprobación de riesgos, de evaluación de riesgos residuales, de otorgamiento, de cobranza y seguimiento soportadas por dicho Banco, el cual cuenta con una perspectiva de crecimiento estable

Elevada probabilidad de respaldo financiero en caso de una situación adversa: BBVA Leasing México cuenta con el Respaldo de Bancomer, mediante una línea de crédito flexible por 1,350 millones USD, por lo que cuenta con los recursos necesarios para enfrentar una situación de estrés económico.

Soporte mostrado para continuar con un crecimiento en los activos productivos: Lo anterior observado a través de las inyecciones de capital realizadas por los accionistas por un monto de P\$124.5m, P\$340.0m y P\$250.0m en el 2011, 2012 y 2013, las cuales muestran un alto compromiso con la Emisora.

Adecuada calidad en los activos productivos, mostrando sólidos niveles de índice de morosidad, derivado de una sana calidad de los activos y una adecuada originación, seguimiento y cobranza de las cuentas por cobrar. En este sentido, los índices muestran 2.0% al 4T17 y 1.2% al 4T16.

Mejora en la rentabilidad de la Emisora, con una ROA Promedio y un ROE Promedio en niveles de 2.5% y 18.9% (vs. 1.8% y 20.6% al 4T16) El crecimiento en los activos productivos ha llevado por consecuencia a una creciente generación de ingresos, el cual, aunado a un control de los gastos de administración, ha permitido a BBVA Leasing México incrementar sus utilidades.

Plan de Negocios

Para los próximos periodos BBVA Leasing México esperaría mostrar un crecimiento constante de su portafolio de arrendamiento total a una tasa anual que se determinará de acuerdo a las condiciones de mercado que prevalezcan en ese momento, conservando los márgenes con los que actualmente se están contratando los arrendamientos. Lo anterior, se considera en cierta medida un crecimiento conservador, ya que la Arrendadora cuenta con el apoyo por parte del área comercial del Banco para la colocación de cartera. De la misma manera, BBVA Leasing México tiene la posibilidad de incrementar el número de ejecutivos que están enfocados a la colocación de arrendamiento. Es así que dicho crecimiento moderado estaría reflejando una estabilidad en los indicadores financieros de la Arrendadora.

Es importante mencionar que la Arrendadora está realizando los trámites de autorización ante las autoridades correspondientes para un nuevo programa de emisión de Certificados Bursátiles hasta por la cantidad de 15,000 millones de pesos, lo que daría un mayor soporte al crecimiento esperado de la cartera de arrendamiento. Por otra parte, la Arrendadora ha desarrollado una nueva Unidad Operativa que le permite incorporar en una sola área diferentes funciones de seguimiento, lo que facilita el accionar de los ejecutivos. De tal manera, que esto le permite al acreditado tener una mayor transparencia sobre el proceso. En cuanto a los gastos operativos, se esperaría que estos muestren un crecimiento orgánico en línea con el aumento en la colocación y el nivel de operaciones de la Arrendadora. Todo lo anterior, conlleva a un Plan de Negocios moderado de acuerdo a la capacidad instalada, que permite una estabilidad en la situación financiera.

Aportación de Capital

Durante el ejercicio 2017, la Emisora no ha tenido incrementos de Capital Social, siendo el último el 7 de marzo de 2013, en donde la Asamblea de Accionistas aprobó un aumento al capital variable por un monto de \$250.0 millones. Con esta aportación, el capital social contribuido de la Arrendadora ascendió a un total de \$850.3 millones. Y en el mes de octubre de 2017, con la fusión realizada con FACILEASING EQUIPMENT, S.A. DE C.V. el Capital

Social aumentó a 875.1 millones, y tanto las aportaciones anteriores de capital, como el obtenido por fusión se dieron principalmente para soportar el crecimiento de la cartera de contratos en arrendamiento de BBVA Leasing México para los próximos periodos, y mantener un índice de capitalización en niveles adecuados.

Lo anterior refleja el apoyo que existe por parte de Grupo BBVA para la operación de la Empresa.

Control interno [bloque de texto]

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]



Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	FACILSA
----------------------	---------

Periodo cubierto por los estados financieros:	2017-01-01 al 2017-12-31
---	--------------------------

Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:	2017-12-31
--	------------

Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.
--	-----------------------------------

Descripción de la moneda de presentación:	MXN
---	-----

Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	Miles de pesos
---	----------------

Consolidado:	No
--------------	----

Número De Trimestre:	4
----------------------	---

Tipo de emisora:	ICS
------------------	-----

Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:

Descripción de la naturaleza de los estados financieros:

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2017-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2016-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	265,454,000	305,350,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	5,173,911,000	5,527,436,000
Impuestos por recuperar	0	0
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	0	0
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	5,439,365,000	5,832,786,000
Activos mantenidos para la venta	49,409,000	25,506,000
Total de activos circulantes	5,488,774,000	5,858,292,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	12,923,304,000	15,594,948,000
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	300,000	300,000
Propiedades, planta y equipo	865,000	1,811,000
Propiedades de inversión	1,074,638,000	1,268,807,000
Crédito mercantil	167,888,000	167,888,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	0	0
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	14,166,995,000	17,033,754,000
Total de activos	19,655,769,000	22,892,046,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	186,622,000	301,086,000
Impuestos por pagar a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	9,276,390,000	4,397,925,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	9,463,012,000	4,699,011,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	9,463,012,000	4,699,011,000

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2017-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2016-12-31
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	184,619,000	130,140,000
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	7,163,938,000	15,659,631,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	7,348,557,000	15,789,771,000
Total pasivos	16,811,569,000	20,488,782,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	875,128,000	875,128,000
Prima en emisión de acciones	0	0
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	1,799,968,000	1,315,633,000
Otros resultados integrales acumulados	169,104,000	212,503,000
Total de la participación controladora	2,844,200,000	2,403,264,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	2,844,200,000	2,403,264,000
Total de capital contable y pasivos	19,655,769,000	22,892,046,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2016-10-01 - 2016-12-31
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	1,767,902,000	2,085,910,000	211,182,000	516,590,000
Costo de ventas	335,747,000	532,047,000	34,521,000	162,797,000
Utilidad bruta	1,432,155,000	1,553,863,000	176,661,000	353,793,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	102,829,000	124,464,000	(2,490,000)	39,954,000
Otros ingresos	36,448,000	3,110,000	25,685,000	36,126,000
Otros gastos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) de operación	1,365,774,000	1,432,509,000	204,836,000	349,965,000
Ingresos financieros	(3,055,000)	45,577,000	37,449,000	23,907,000
Gastos financieros	620,406,000	831,400,000	46,579,000	207,289,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	(143,000)	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	742,313,000	646,543,000	195,706,000	166,583,000
Impuestos a la utilidad	248,738,000	222,015,000	54,215,000	55,618,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	493,575,000	424,528,000	141,491,000	110,965,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	493,575,000	424,528,000	141,491,000	110,965,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	493,575,000	424,528,000	141,491,000	110,965,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	10.1277	8.7109	2.9033	2.2769
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	10.1277	8.7109	2.9033	2.2769
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	10.1277	8.7109	2.9033	2.2769
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	10.1277	8.7109	2.9033	2.2769

[41000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2016-10-01 - 2016-12-31
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	493,575,000	424,528,000	141,491,000	110,965,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	(113,381,000)	185,009,000	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	(113,381,000)	185,009,000	0	0
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2016-10-01 - 2016-12-31
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	(113,381,000)	185,009,000	0	0
Resultado integral total	380,194,000	609,537,000	141,491,000	110,965,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	380,194,000	609,537,000	141,491,000	110,965,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2016-01-01 - 2016-12-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	493,575,000	424,528,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
Operaciones discontinuas	0	0
Impuestos a la utilidad	248,738,000	222,015,000
Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
Gastos de depreciación y amortización	284,426,000	168,121,000
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	(25,348,000)	(17,314,000)
Provisiones	11,245,000	(5,328,000)
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
Pagos basados en acciones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	0	0
Disminución (incremento) de clientes	0	0
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	2,865,985,000	743,191,000
Incremento (disminución) de proveedores	(114,463,000)	28,249,000
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(11,747,000)	(259,292,000)
Otras partidas distintas al efectivo	(34,840,000)	207,145,000
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	3,223,996,000	1,086,787,000
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones	3,717,571,000	1,511,315,000
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3,717,571,000	1,511,315,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	(323,045,000)	(403,145,000)
Compras de propiedades, planta y equipo	(235,178,000)	(361,035,000)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	MXN 2017-01-01 - 2017-12-31	MXN 2016-01-01 - 2016-12-31
Compras de activos intangibles	0	0
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses cobrados	0	0
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(87,867,000)	(42,110,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	(3,669,600,000)	(1,344,747,000)
Reembolsos de préstamos	0	0
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	0	0
Intereses pagados	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(3,669,600,000)	(1,344,747,000)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(39,896,000)	124,458,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(39,896,000)	124,458,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	305,350,000	180,892,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	265,454,000	305,350,000

[61000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	875,128,000	0	0	1,315,633,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	493,575,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	493,575,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(69,982,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	60,742,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	484,335,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	875,128,000	0	0	1,799,968,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Otro resultado integral	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Resultado integral total	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Aumento de capital social	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Dividendos decretados	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Total incremento (disminución) en el capital contable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Capital contable al final del periodo	o	o	o	o	o	o	o	o	o

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	49,087,000	0	163,416,000	212,503,000	2,403,264,000	0	2,403,264,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	493,575,000	0	493,575,000
Otro resultado integral	0	0	(113,381,000)	(113,381,000)	(113,381,000)	0	(113,381,000)
Resultado integral total	0	0	(113,381,000)	(113,381,000)	380,194,000	0	380,194,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	69,982,000	0	0	69,982,000	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	60,742,000	0	60,742,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	69,982,000	0	(113,381,000)	(43,399,000)	440,936,000	0	440,936,000
Capital contable al final del periodo	119,069,000	0	50,035,000	169,104,000	2,844,200,000	0	2,844,200,000

[61000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	875,128,000	0	0	910,536,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	424,528,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	424,528,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(19,431,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	405,097,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	875,128,000	0	0	1,315,633,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Otro resultado integral	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Resultado integral total	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Aumento de capital social	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Dividendos decretados	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Total incremento (disminución) en el capital contable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Capital contable al final del periodo	o	o	o	o	o	o	o	o	o

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	29,656,000	0	(21,593,000)	8,063,000	1,793,727,000	0	1,793,727,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	424,528,000	0	424,528,000
Otro resultado integral	0	0	185,009,000	185,009,000	185,009,000	0	185,009,000
Resultado integral total	0	0	185,009,000	185,009,000	609,537,000	0	609,537,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	19,431,000	0	0	19,431,000	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	19,431,000	0	185,009,000	204,440,000	609,537,000	0	609,537,000
Capital contable al final del periodo	49,087,000	0	163,416,000	212,503,000	2,403,264,000	0	2,403,264,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2017-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2016-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	875,128,000	875,128,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	14	18
Numero de empleados	83	86
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	50,158,584	50,158,584
Numero de acciones recompradas	0	0
Efectivo restringido	67,584,000	67,584,000
Deuda de asociadas garantizada	807,544,000	807,544,000

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2016-10-01 - 2016-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	290,825,000	376,488,000	63,368,000	82,959,000

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual MXN 2017-01-01 - 2017-12-31	Año Anterior MXN 2016-01-01 - 2016-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]		
Ingresos	1,767,902,000	2,085,910,000
Utilidad (pérdida) de operación	1,365,774,000	1,432,509,000
Utilidad (pérdida) neta	493,575,000	424,528,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	493,575,000	424,528,000
Depreciación y amortización operativa	290,825,000	376,488,000

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (S/N)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]										
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial															
BBVA BANCOMER	NO	2011-08-19	2027-08-01	T FIJA 7.89%	0	5,414,005,000	1,415,053,000	1,554,302,000	1,221,242,000	2,423,341,000	0	0	0	0	0
TOTAL					0	5,414,005,000	1,415,053,000	1,554,302,000	1,221,242,000	2,423,341,000	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios					0	5,414,005,000	1,415,053,000	1,554,302,000	1,221,242,000	2,423,341,000	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirotarifarios)															
CERTIFICADO BUR FACILSA16	NO	2016-03-10	2018-09-20	TIE+0.45%		1,400,000,000	0								
CERTIFICADO BUR FACILSA13-2	NO	2013-03-08	2020-02-28	T FIJA 6.45%				550,000,000							
CERTIFICADO BUR FACILSA15	NO	2015-04-23	2018-04-19	TIE+0.35%		2,000,000,000									
TOTAL					0	3,400,000,000	0	550,000,000	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirotarifarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas					0	3,400,000,000	0	550,000,000	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
PROVEEDORES					186,622,000										
TOTAL					186,622,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores					186,622,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]						
					Intervalo de tiempo [eje]											
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
TOTAL					186,622,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
INTERESES POR PAGAR						76,786,000										
PROVISIONES						101,047,000										
OTROS ACREEDORES						284,552,000										
TOTAL					0	462,385,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	462,385,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					186,622,000	9,276,390,000	1,415,053,000	2,104,302,000	1,221,242,000	2,423,341,000	0	0	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]

	Monedas [eje]				
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	Total de pesos [miembro]
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	480,505,000	9,448,122,000	0	0	9,448,122,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	480,505,000	9,448,122,000	0	0	9,448,122,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	456,911,000	8,984,195,000	0	0	8,984,195,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	456,911,000	8,984,195,000	0	0	8,984,195,000
Monetario activo (pasivo) neto	23,594,000	463,927,000	0	0	463,927,000

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

Principales productos o línea de productos [partidas]		Tipo de ingresos [eje]			
Principales marcas [eje]	Principales productos o línea de productos [eje]	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
FACILEASING	ADMON DE FLOTILLAS	49,522,000	o	o	49,522,000
FACILEASING	SEGUROS	36,952,000	o	o	36,952,000
FACILEASING	ARRENDAMIENTOS	1,681,428,000	o	o	1,681,428,000
TODAS	TODOS	1,767,902,000	o	o	1,767,902,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA.

Las Emisoras deberán incluir información que permita evaluar la importancia de los derivados para la posición financiera y los resultados de la compañía, incluyendo, de forma enunciativa más no limitativa, lo siguiente:

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o también con otros fines, tales como de negociación.

Dicha discusión deberá incluir una descripción general de los objetivos para celebrar operaciones con derivados; instrumentos utilizados; estrategias de cobertura o negociación implementadas; mercados de negociación; contrapartes elegibles; política para la designación de agentes de cálculo o valuación; principales condiciones o términos de los contratos; políticas de márgenes, colaterales y líneas de crédito; procesos y niveles de autorización requeridos por tipo de operación (Vg. cobertura simple, cobertura parcial, -especulación) indicando si las operaciones con derivados obtuvieron previa aprobación por parte del o los comités que desarrollen las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría; procedimientos de control interno para administrar la exposición a los riesgos de mercado y de liquidez en las posiciones de instrumentos financieros; así como la existencia de un tercero independiente que revise dichos procedimientos y, en su caso, cualquier observación o deficiencia que haya sido identificada por dicho tercero. En su caso, información sobre la integración de un comité de administración integral de riesgos, reglas que lo rigen y existencia de un manual de administración integral de riesgos.

BBVA Leasing México, S.A. de C.V. ha definido como política de administración de riesgos, utilizar la celebración de operaciones financieras derivadas, únicamente con fines de cobertura de una transacción o conjunto de transacciones para cubrir riesgos de flujos de efectivo sobre tasa de interés y tipos de cambio.

El principal Objetivo que BBVA Leasing México, S.A. de C.V. persigue para la celebración de operaciones con instrumentos derivados de cobertura es:

1. Realizar coberturas financieras que mitigue los riesgos de flujos de efectivo sobretasas de interés, tipos de cambio, y/o cualquier otro, en que la compañía pudiera incurrir.

De conformidad con las disposiciones legales aplicables, BBVA Leasing México, S.A. de C.V. solamente celebra operaciones derivadas de cobertura autorizadas por la administración de la entidad, con el fin de cumplimentar sus objetivos de cobertura.

BBVA Leasing México, S.A. de C.V. ha definido llevar a cabo los siguientes tipos de operaciones financieras derivadas:

1. Operaciones de Swaps.
2. Operaciones a Futuro (forward)

Los subyacentes considerados por la entidad a ser cubiertos podrán ser tasas de interés y tipo de cambio.

Las estrategias de operaciones de cobertura que BBVA Leasing México, S.A. de C.V. ha implementado son coberturas de flujos de efectivo, como parte de la gestión del balance estructural.

La contraparte elegible es BBVA Bancomer, con quien BBVA Leasing México, S.A. de C.V. tiene firmado un Contrato Marco para Operaciones Financieras (CMOF), en el mercado nacional.

La política para la designación de agente de cálculo y valuación es la siguiente:

1. Dentro del contrato CMOF está definido que el intermediario financiero que actúa como contraparte, es el agente de cálculo.
2. Las políticas de operación de BBVA Leasing México, S.A. de C.V. establecen que cuando la contraparte sea BBVA Bancomer, ésta institución será el agente de valuación.

El contrato CMOF que BBVA Leasing México, S.A. de C.V. tiene actualmente contratado, incluye una línea por \$200,000,000.00 (Doscientos millones de pesos 00/100 M. N.) por un plazo de 120 meses para operar derivados, por lo que, hasta este monto no habrá llamadas de margen.

Los procesos y políticas descritas anteriormente sobre derivados de cobertura son revisados por nuestro auditor externo como parte de las pruebas para dictaminar anualmente el estado financiero de la compañía.

Objetivo de gestión de riesgos y estrategia de cobertura en swaps de tasa de interés (IRS)

El objetivo de gestión de riesgos consiste en reducir la exposición a variaciones de una serie de flujos de nuestras obligaciones de Largo Plazo. El tipo de cobertura es de flujo de efectivo, que cubre la exposición a las variaciones de la totalidad de los cupones de los Certificados Bursátiles de Largo Plazo, atribuibles a variaciones en el tipo de interés de referencia.

Los instrumentos de cobertura son un swap de tasa de interés (IRS) para cada emisión de Certificados Bursátiles de Largo Plazo en los que, Facileasing recibe un tipo de interés flotante y paga un tipo de interés fijo. El IRS mantendrá la tasa flotante (tasa activa) igual a la del cupón del instrumento cubierto (tasa pasiva), así como las mismas fechas de pago de cupón.

El riesgo cubierto se define como las variaciones de una serie de flujos derivados de los Certificados Bursátiles de Largo Plazo, mismos que reciben intereses mensualmente (base 30/360) considerando el siguiente spread sobre TIIIE.

Emisora	Tipo de Instrumento	Clave de Pizarra	Monto de la Emisión	Cupón	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento
Facileasing, S.A. de C.V.	Certificados Bursátiles de Largo Plazo	15	2.000.000.000	TIIIE 28 días + 35 bsp	23/04/2015	19/04/2018
Facileasing, S.A. de C.V.	Certificados Bursátiles de Largo Plazo	16	1.400.000.000	TIIIE 28 días + 45 bsp	10/03/2016	20/09/2018

Objetivo de gestión de riesgos y estrategia de cobertura FWD.

El objetivo de gestión de riesgos consiste en reducir la exposición a variaciones en los flujos en moneda extranjera al fijar el tipo de cambio en una transacción pronosticada de arrendamiento financiero.

El tipo de cobertura es de Flujo de Efectivo de una transacción pronosticada que permite dar certidumbre al tipo de cambio pactado en la operación de arrendamiento.

Los instrumentos de cobertura son operaciones de venta de dólares forward que realiza Facileasing por el monto de las obligaciones contraídas por sus clientes con sus proveedores en moneda local, cuyo arrendamiento es contratado en divisas.

Durante el 3er. Trimestre, BBVA Leasing México, S.A. de C.V. realizó las siguientes operaciones de cobertura de tipo de cambio:

Folio Murex	Fecha operación	Monto MXP	Monto USD/EUR	SUBYACENTE	Fecha vencimiento	TIPO DE CAMBIO
7756781	13-10-17	275.268,00	14.500,00	USD/MXN	20/10/2017	18,9840
7789800	19-10-17	633.133,42	28.245,97	EUR/MXN	30/10/2017	22,4150
7791048	19-10-17	923.127,51	48.688,16	USD/MXN	31/10/2017	18,9600
7791054	19-10-17	183.230,26	9.568,16	USD/MXN	29/12/2017	19,1500
7791055	19-10-17	461.040,00	24.000,00	USD/MXN	16/01/2018	19,2100
7791060	19-10-17	1.692.322,27	87.867,20	USD/MXN	31/01/2018	19,2600
7791067	19-10-17	529.232,00	27.280,00	USD/MXN	15/03/2018	19,4000
7799699	20-10-17	462.839,36	20.032,00	EUR/MXN	15/02/2018	23,1050
7807813	23-10-17	287.306,62	14.979,49	USD/MXN	03/11/2017	19,1800
7946665	14-11-17	903.075,87	46.980,00	USD/MXN	21/11/2017	19,2226
7965755	16-11-17	28.996.205,62	1.288.000,00	EUR/MXN	23/11/2017	22,5126
7964811	16-11-17	1.353.607,76	70.500,00	USD/MXN	24/11/2017	19,2001
8194492	20-12-17	1.726.349,12	89.436,00	USD/MXN	27/12/2017	19,3026
8194282	20-12-17	24.848.049,53	1.080.442,24	EUR/MXN	08/01/2018	22,9980
8194269	20-12-17	2.158.692,23	111.794,31	USD/MXN	08/01/2018	19,3095
8194254	20-12-17	227.722,18	11.794,31	USD/MXN	08/01/2018	19,3078
8213754	22-12-17	151.443,72	7.656,00	USD/MXN	29/12/2017	19,7811
8226868	27-12-17	2.413.650,44	122.000,00	USD/MXN	08/01/2018	19,7840

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable en términos de la normatividad contable aplicable, así como los métodos y técnicas de valuación con las variables de referencia relevantes y los supuestos aplicados. A su vez, descripción de las políticas y frecuencia de valuación y las acciones establecidas en función de la valuación obtenida.

Adicionalmente, deberá aclararse si dicha valuación es realizada por un tercero independiente a la Emisora, mencionando si dicho tercero es el estructurador, vendedor o contraparte del instrumento financiero derivado a la misma.

Tratándose de instrumentos de cobertura, explicación respecto al método utilizado para determinar la efectividad de la misma, mencionando el nivel de cobertura con que cuentan.

Método de Valuación IRS

Antes de designar la cobertura, la Entidad comprueba que el cambio en el valor de mercado atribuible al riesgo de tasa de interés sea aproximadamente proporcional al cambio total en el valor de mercado del grupo de elementos debido al riesgo cubierto. Con este fin la Entidad comprueba que el cociente del valor de mercado de los cupones de los Certificados Bursátiles de Largo Plazo descontados con la curva de TIIIE construida con futuros entre el Valor razonable del IRS descontado con la misma curva está comprendido entre el 80% y el 125%.

La Entidad utiliza los siguientes métodos de forma consistente durante el plazo cubierto:

Efectividad prospectiva– Se mide comparando las deltas de la posición primaria y la de la parte del derivado que cubre a dicha posición. El procedimiento a seguir es:

1. Obtener la sensibilidad de la posición primaria de los sistemas del Front y/o Riesgos. En caso de que existan varias operaciones del mismo tipo de derivado cubriendo a la posición primaria, pero con distintos montos y/o plazos, se crearán operaciones ficticias de la posición primaria con los mismos montos y/o plazos que el derivado y de éstas se obtendrá la delta.
2. Obtener la sensibilidad de la parte del derivado que cubre a la posición primaria de los sistemas del Front y/o Riesgos.
3. Determinar el porcentaje de cobertura conforme a la siguiente fórmula:

$$EC = abs\left(\frac{S_P}{S_C}\right)$$

donde, EC = Efectividad de la cobertura

S_P = Sensibilidad de la posición primaria

S_C = Sensibilidad de la posición de cobertura

Efectividad retrospectiva - para evaluar retrospectivamente y de forma mensual a lo largo del plazo de la cobertura si la cobertura ha sido suficientemente efectiva para seguir aplicando la contabilidad de cobertura en ese mes.

Para evaluar la efectividad retrospectiva y dado que sólo se pretende cubrir el riesgo de tasa de interés, se obtienen los flujos de los Certificados Bursátiles de Largo Plazo y de los IRS (ambas partes) ambos siendo descontados a la misma curva (TIIE). Posteriormente, se calcula el cociente de la variación del valor de mercado de los flujos de los Certificados Bursátiles de Largo Plazo entre la variación de los valores del IRS, cociente que deberá estar comprendido entre el 80% y el 125% para que la cobertura sea efectiva.

Método

La efectividad retrospectiva se evalúa comparando el cambio en el valor de mercado (NPV) del instrumento de cobertura excluyendo los intereses del cupón vigente vs el cambio en el valor razonable del riesgo cubierto de la posición primaria (elemento cubierto) también a precio limpio.

El coeficiente de eficacia retrospectiva de la cobertura se calcula de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\frac{\text{Cambio en NPV del instrumento cubierto}}{\text{Cambio en NPV del instrumento de cobertura}}$$

Resultados:

Los resultados de la evaluación de la efectividad de cada cobertura se incluirán en un listado que se generará con periodicidad mensual.

Conforme a las Normas de Información Financiera (NIF), marcadas en el Boletín C-10 Instrumentos Financieros Derivados y Operaciones de Cobertura se establece, que todos los instrumentos financieros derivados se valúan a mercado. Los efectos de valuación de los derivados de cobertura de flujos de efectivo se reconocen en el capital contable.

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Considerando que BBVA Leasing México, S.A. de C.V. opera únicamente derivados de cobertura, el manejo de dicha liquidez para derivados, es parte de la tarea de administración integral de flujos de efectivo.

La emisora cuenta con fuentes internas de liquidez generadas por la propia operación, los cuales, de acuerdo a la Dirección Financiera de la emisora, se consideran suficientes para atender los requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados.

Adicionalmente, la emisora cuenta con fuentes externas de liquidez como es la línea de crédito con BBVA Bancomer por 19,900 millones M.N, con disponibilidad inmediata.

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

Asimismo, revelar cualquier situación o eventualidad, tales como cambios en el valor del activo subyacente o las variables de referencia, que implique que el uso del instrumento financiero derivado difiera de aquél con el que originalmente fue concebido, que modifique significativamente el esquema del mismo o que implique la pérdida parcial o total de la cobertura, y que requiera que la Emisora asuma nuevas obligaciones, compromisos o variaciones en su flujo de efectivo de forma que vea afectada su liquidez (Vg. por llamadas de margen). Para efectos de lo anterior, también deberá presentarse el impacto en resultados o flujo de efectivo de las mencionadas operaciones en derivados.

Adicionalmente, descripción y número de Instrumentos financieros derivados que hayan vencido durante el trimestre y de aquéllos cuya posición haya sido cerrada, así como el número y monto de llamadas de margen que, en

su caso, se presentaron durante el trimestre. Asimismo, revelar cualquier incumplimiento que se haya presentado a los contratos respectivos.

Los lineamientos de la Dirección Financiera de BBVA Leasing México, S.A. de C.V. marcan que todas las operaciones con instrumentos financieros derivados deben realizarse con carácter de cobertura. Una vez que se cierra una operación se cierra por el plazo total de la misma. Los riesgos son las variaciones en los indicadores financieros que afectan a cada operación como por ejemplo tipos de cambio y tasas de interés. Durante la vida de la operación se van monitoreando los indicadores que afectan el valor de mercado de las posiciones abiertas mismas que se revelan oportunamente en los Estados Financieros.

Al 31 de diciembre de 2017, no se han presentado eventualidades que modifiquen los contratos originales o que afecte el nivel de cobertura de los instrumentos derivados que BBVA Leasing México, S.A. de C.V. tiene contratados.

Al 31 de diciembre de 2017, BBVA Leasing México, S.A. de C.V. ha contratado instrumentos financieros derivados de cobertura de flujo de efectivo por un nominal de \$5,400.00 millones de pesos. La efectividad retrospectiva y prospectiva de dichas coberturas es del 100%; las variaciones en el valor de mercado Mark to Market se reconocen temporalmente en la utilidad (perdida) integral y se reclasifican a resultados cuando la partida cubierta afecta los resultados de la entidad.

Prueba de Efectividad Retrospectiva

Mes	MtM		Cambio MtM		Efectividad
	Loan	IRS	Loan	IRS	
dic-15	- 5,022,860,283	- 22,188,251	- 13,195,207	- 13,335,531	98.95%
ene-16	- 5,051,204,866	- 50,495,643	- 41,539,790	- 41,642,923	99.75%
feb-16	- 5,002,292,573	- 1,587,928	7,372,503	7,264,792	101.48%
mar-16	- 5,006,149,797	- 5,427,590	3,515,279	3,425,130	102.63%
abr-16	- 5,004,011,650	- 3,365,804	18,848,632	18,822,447	100.14%
may-16	- 4,981,082,364	19,635,818	41,777,919	41,824,070	99.89%
jun-16	- 4,979,923,940	20,947,196	42,936,343	43,135,447	99.54%
jul-16	- 4,952,245,829	48,622,489	70,614,453	70,810,740	99.72%
ago-16	- 4,955,939,375	34,190,510	66,920,907	56,378,762	118.70%
sep-16	- 4,940,646,249	62,361,445	82,214,033	84,549,696	97.24%
oct-16	- 4,943,228,235	57,660,351	79,632,048	79,848,603	99.73%
nov-16	- 4,896,607,893	97,245,478	126,252,390	119,433,729	105.71%
dic-16	- 4,891,533,009	109,617,370	131,327,273	131,805,621	99.64%
ene-17	- 4,898,426,250	102,710,960	124,434,032	124,899,211	99.63%
feb-17	- 4,904,099,420	96,982,610	118,760,863	119,170,861	99.66%
mar-17	- 4,915,546,301	84,997,241	107,313,981	107,185,492	100.12%
abr-17	- 4,921,312,605	79,646,090	101,547,678	101,834,341	99.72%
may-17	- 4,924,144,227	76,517,366	98,716,056	98,705,617	100.01%
jun-17	- 3,938,392,513	62,180,493	- 9,266,987	- 9,395,292	98.63%
jul-17	- 3,945,816,113	54,957,915	- 16,690,587	- 16,617,870	100.44%
ago-17	- 3,954,558,423	46,253,347	- 25,432,897	- 25,322,438	100.44%
sep-17	- 3,963,383,693	37,432,738	- 34,258,167	- 34,143,047	100.34%
oct-17	- 3,971,325,334	29,514,554	- 42,199,808	- 42,061,231	100.33%
nov-17	- 1,978,397,256	22,020,200	- 924,808	- 924,808	100.18%
dic-17	- 1,981,594,292	18,841,265	- 4,121,845	- 3,197,037	100.48%

31 de diciembre de 2017, BBVA Leasing México, S.A. de C.V. no se ha presentado ningún caso de incumplimiento en los contratos de los instrumentos financieros derivados.

Durante el trimestre Octubre – Diciembre 2017, No se han contrataron nuevas coberturas de IRS.

ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

Tratándose de instrumentos de cobertura o de aquellos que por su naturaleza deban reconocer la ineffectividad de la cobertura, descripción del método aplicado para la determinación de las pérdidas esperadas o sensibilidad del precio de los derivados ante cambios en las distintas variables de referencia, incluyendo la volatilidad de dichas variables. En

caso de contar con dichas metodologías, presentar los indicadores pertinentes así como una breve interpretación de los mismos.

Por otra parte, deberá presentarse un análisis de sensibilidad para las operaciones con instrumentos financieros derivados mencionados en el párrafo inmediato anterior, que muestre la pérdida potencial reflejada en el estado de resultados y en el flujo de efectivo.

Identificación de los riesgos que pueden generar pérdidas en la Emisora por operaciones con instrumentos financieros derivados por cambios en las condiciones de mercado, así como los instrumentos que originarían dichas pérdidas.

La entidad no tiene riesgo de mercado, la fluctuación en el valor de mercado de estos derivados de cobertura se compensa con los flujos futuros de la posición primaria cubierta.

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

Instrumentos financieros derivados de cobertura sobre tasa de interés vigente.

Emisora	Tipo de Instrumento	Clave de Pizarra	Monto de la Emisión	Cupón	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento
Facileasing, S.A. de C.V.	Certificados Bursátiles de Largo Plazo	15	2,000,000,000	TIIE 28 días + 35 bsp	23/04/2015	19/04/2018
Facileasing, S.A. de C.V.	Certificados Bursátiles de Largo Plazo	16	1,400,000,000	TIIE 28 días + 45 bsp	10/03/2016	20/09/2018

Durante el 3er. Trimestre, BBVA Leasing México, S.A. de C.V. realizó las siguientes operaciones de cobertura de tipo de cambio:

Folio Murex	Fecha operación	Monto MXP	Monto USD/EUR	SUBYACENTE	Fecha vencimiento	TIPO DE CAMBIO
7756781	13-10-17	275.268,00	14.500,00	USD/MXN	20/10/2017	18,9840
7789800	19-10-17	633.133,42	28.245,97	EUR/MXN	30/10/2017	22,4150
7791048	19-10-17	923.127,51	48.688,16	USD/MXN	31/10/2017	18,9600
7791054	19-10-17	183.230,26	9.568,16	USD/MXN	29/12/2017	19,1500
7791055	19-10-17	461.040,00	24.000,00	USD/MXN	16/01/2018	19,2100
7791060	19-10-17	1.692.322,27	87.867,20	USD/MXN	31/01/2018	19,2600
7791067	19-10-17	529.232,00	27.280,00	USD/MXN	15/03/2018	19,4000
7799699	20-10-17	462.839,36	20.032,00	EUR/MXN	15/02/2018	23,1050
7807813	23-10-17	287.306,62	14.979,49	USD/MXN	03/11/2017	19,1800
7946665	14-11-17	903.075,87	46.980,00	USD/MXN	21/11/2017	19,2226
7965755	16-11-17	28.996.205,62	1.288.000,00	EUR/MXN	23/11/2017	22,5126
7964811	16-11-17	1.353.607,76	70.500,00	USD/MXN	24/11/2017	19,2001
8194492	20-12-17	1.726.349,12	89.436,00	USD/MXN	27/12/2017	19,3026
8194282	20-12-17	24.848.049,53	1.080.442,24	EUR/MXN	08/01/2018	22,9980
8194269	20-12-17	2.158.692,23	111.794,31	USD/MXN	08/01/2018	19,3095
8194254	20-12-17	227.722,18	11.794,31	USD/MXN	08/01/2018	19,3078
8213754	22-12-17	151.443,72	7.656,00	USD/MXN	29/12/2017	19,7811
8226868	27-12-17	2.413.650,44	122.000,00	USD/MXN	08/01/2018	19,7840

Prueba de Efectividad Retrospectiva

Mes	MtM		Cambio MtM		Efectividad
	Loan	IRS	Loan	IRS	
dic-15	- 5,022,860,283	- 22,188,251	- 13,195,207	- 13,335,531	98.95%
ene-16	- 5,051,204,866	- 50,495,643	- 41,539,790	- 41,642,923	99.75%
feb-16	- 5,002,292,573	- 1,587,928	7,372,503	7,264,792	101.48%
mar-16	- 5,006,149,797	- 5,427,590	3,515,279	3,425,130	102.63%
abr-16	- 5,004,011,650	- 3,365,804	18,848,632	18,822,447	100.14%
may-16	- 4,981,082,364	19,635,818	41,777,919	41,824,070	99.89%
jun-16	- 4,979,923,940	20,947,196	42,936,343	43,135,447	99.54%
jul-16	- 4,952,245,829	48,622,489	70,614,453	70,810,740	99.72%
ago-16	- 4,955,939,375	34,190,510	66,920,907	56,378,762	118.70%
sep-16	- 4,940,646,249	62,361,445	82,214,033	84,549,696	97.24%
oct-16	- 4,943,228,235	57,660,351	79,632,048	79,848,603	99.73%
nov-16	- 4,896,607,893	97,245,478	126,252,390	119,433,729	105.71%
dic-16	- 4,891,533,009	109,617,370	131,327,273	131,805,621	99.64%
ene-17	- 4,898,426,250	102,710,960	124,434,032	124,899,211	99.63%
feb-17	- 4,904,099,420	96,982,610	118,760,863	119,170,861	99.66%
mar-17	- 4,915,546,301	84,997,241	107,313,981	107,185,492	100.12%
abr-17	- 4,921,312,605	79,646,090	101,547,678	101,834,341	99.72%
may-17	- 4,924,144,227	76,517,366	98,716,056	98,705,617	100.01%
jun-17	- 3,938,392,513	62,180,493	- 9,266,987	- 9,395,292	98.63%
jul-17	- 3,945,816,113	54,957,915	- 16,690,587	- 16,617,870	100.44%
ago-17	- 3,954,558,423	46,253,347	- 25,432,897	- 25,322,438	100.44%
sep-17	- 3,963,383,693	37,432,738	- 34,258,167	- 34,143,047	100.34%
oct-17	- 3,971,325,334	29,514,554	- 42,199,808	- 42,061,231	100.33%
nov-17	- 1,978,397,256	22,020,200	- 924,808	- 924,808	100.18%
dic-17	- 1,981,594,292	18,841,265	- 4,121,845	- 3,197,037	100.48%

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2017-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2016-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	0	0
Saldos en bancos	265,454,000	305,350,000
Total efectivo	265,454,000	305,350,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	0	0
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	265,454,000	305,350,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	4,630,022,000	4,493,321,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	173,450,000	244,221,000
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	173,450,000	244,221,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	370,439,000	789,894,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	5,173,911,000	5,527,436,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	0	0
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	49,409,000	25,506,000
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	49,409,000	25,506,000
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	12,790,996,000	15,549,363,000

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2017-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2016-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	13,188,000	45,118,000
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	419,000	467,000
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	12,923,304,000	15,594,948,000
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	300,000	300,000
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	300,000	300,000
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	0	0
Edificios	0	0
Total terrenos y edificios	0	0
Maquinaria	0	0
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	0	0
Total vehículos	0	0
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	865,000	1,811,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	0	0
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	865,000	1,811,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	1,074,638,000	1,268,807,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	1,074,638,000	1,268,807,000
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2017-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2016-12-31
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	0	0
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	0	0
Crédito mercantil	167,888,000	167,888,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	167,888,000	167,888,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	186,622,000	301,086,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	0	0
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	186,622,000	301,086,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	5,414,005,000	1,043,543,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	3,400,000,000	3,021,155,000
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	462,385,000	333,227,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	9,276,390,000	4,397,925,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	184,619,000	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	130,140,000
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	184,619,000	130,140,000
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	6,613,938,000	11,709,631,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	550,000,000	3,950,000,000
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	7,163,938,000	15,659,631,000
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2017-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2016-12-31
Total de otras provisiones	0	0
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	119,069,000	49,087,000
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	50,035,000	163,416,000
Total otros resultados integrales acumulados	169,104,000	212,503,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	19,655,769,000	22,892,046,000
Pasivos	16,811,569,000	20,488,782,000
Activos (pasivos) netos	2,844,200,000	2,403,264,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	5,488,774,000	5,858,292,000
Pasivos circulantes	9,463,012,000	4,699,011,000
Activos (pasivos) circulantes netos	(3,974,238,000)	1,159,281,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2017-01-01 - 2017-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2017-10-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2016-10-01 - 2016-12-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	49,522,000	48,945,000	5,820,000	9,008,000
Venta de bienes	0	0	0	0
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	1,681,428,000	2,005,535,000	195,632,000	498,198,000
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	36,952,000	31,430,000	9,730,000	9,384,000
Total de ingresos	1,767,902,000	2,085,910,000	211,182,000	516,590,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	0	0	0	0
Utilidad por fluctuación cambiaria	(3,055,000)	45,577,000	37,449,000	23,907,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	(3,055,000)	45,577,000	37,449,000	23,907,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	620,406,000	831,400,000	46,579,000	207,289,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	0	0	0	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	620,406,000	831,400,000	46,579,000	207,289,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	0	0	0	0
Impuesto diferido	248,738,000	222,015,000	54,215,000	55,618,000
Total de Impuestos a la utilidad	248,738,000	222,015,000	54,215,000	55,618,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Los estados financieros de la Entidad han sido preparados de conformidad con las IFRS, emitidas por el IASB.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

La preparación de estos estados financieros, requiere que la Administración efectúe juicios, estimaciones y suposiciones que afectan la aplicación de las políticas contables y los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Los rubros importantes sujetos a estas suposiciones fueron las mismas que las aplicadas a los estados financieros combinados anuales de la Compañía al 31 de diciembre de 2016, e incluyen la clasificación de los arrendamientos, valores residuales del equipo en arrendamiento y la estimación preventiva para riesgos crediticios.

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

El 22 de enero de 2017, Carlos Humberto Pérez de la Cueva, Director General y Martín Mandujano López, Director de Administración y Finanzas autorizaron la emisión de los estados financieros adjuntos y sus notas.

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

De conformidad con la Ley General de Sociedades Mercantiles y los estatutos de la Compañía, los accionistas tienen facultades para modificar los estados financieros después de su emisión.

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros se prepararon sobre la base de costo histórico con excepción de los instrumentos financieros derivados que se reconocen a su valor razonable.

Los estados financieros adjuntos se presentan en moneda de informe peso mexicano, que también es la moneda de moneda funcional y de registro de la Compañía.

Para propósitos de revelación en las notas a los estados financieros, cuando se hace referencia a pesos o “\$”, se trata de miles de pesos mexicanos, y cuando se hace referencia a dólares, se trata de dólares de los Estados Unidos de América.

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Compañía mantenía diversos préstamos bancarios con el Banco, de los cuales 17 y 27 respectivamente estaban denominados en moneda nacional, los cuales devengaban intereses a tasas del 5.25% al 9.45%. Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016; de igual forma, la Compañía mantenía 200 y 230 préstamos bancarios con el Banco, respectivamente, denominados en dólares, los cuales devengaban intereses a tasas del 1.00% al 6.09%.

Los vencimientos de los préstamos bancarios tanto en moneda nacional como en dólares al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se integran a continuación:

	Diciembre <u>2017</u>	Diciembre <u>2016</u>
Deuda por préstamos bancarios	\$ 12,086,268	12,753,174
Menos:		
Vencimientos circulantes	<u>5,472,330</u>	<u>2,564,233</u>
Total de deuda a largo plazo, excluyendo vencimientos circulantes	\$ 6,613,938 =====	10,188,941 =====

El gasto por intereses correspondiente a los préstamos bancarios, por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016, ascendieron a \$273,472 y \$490,137, respectivamente, los cuales están registrados en el estado de resultado integral, en el rubro de "Intereses pagados".

Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]

Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]

Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

Compromisos y pasivos contingentes-

La Compañía tiene celebrado un contrato marco de factoraje financiero sin recurso con cobranza delegada con el Banco, al amparo del cual puede celebrar diversos contratos individuales de factorajes y por el cual se compromete a llevar a cabo la administración y cobranza de los derechos de créditos transmitidos, asimismo la Compañía deberá de entregar todos los recursos obtenidos de la cobranza de los derechos de créditos transmitidos al Banco, el mismo día hábil en que venzan los plazos de los créditos cedidos.

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

	Diciembre	Diciembre
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Certificados bursátiles	\$ 3,968,461	6,971,154
Menos:		

Vencimientos circulantes	3,418,461	3,021,154
Total de certificados bursátiles a largo plazo, excluyendo vencimientos circulantes	\$ 550,000	950,000
	=====	=====

Los certificados bursátiles de corto y largo plazo con vencimientos entre los años de 2018 a 2020, devengan interés a tasas que van de 6.45% al 7.97%.

El gasto por intereses correspondiente a los certificados bursátiles, por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016, ascendió a \$742,165 y \$646,223, respectivamente, los cuales están registrados en el resultado integral de los periodos, en el rubro de "Intereses pagados".

Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Propiedad, maquinaria y equipo en arrendamiento-

Durante el período terminado el 31 de diciembre de 2017, la Compañía tuvo las transacciones relevantes relacionadas a propiedad maquinaria y equipo en arrendamiento que se muestran a continuación:

Adiciones-

Durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía adquirió equipo de transporte y maquinaria destinados para arrendamiento por importes de \$323,045 y \$403,145, respectivamente; donde estas altas atendieron principalmente al equipo de transporte.

Bajas-

Durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía efectuó bajas de equipo de transporte, mobiliario y equipo y maquinaria, originadas por el término de los contratos de arrendamiento, por importes de \$235,178 y \$361,035, respectivamente, con una depreciación acumulada a la fecha de la baja de \$284,427 y \$168,122, respectivamente, donde estas bajas atendieron principalmente al equipo de transporte.

Deterioro-

Durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía no reconoció deterioro alguno con relación a los activos de propiedad, maquinaria y equipo en arrendamiento.

Depreciación-

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017 y 2016, el importe por depreciación de propiedad, maquinaria y equipo arrendado, ascendió a \$290,825 y 376,488, respectivamente.

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Instrumentos financieros y operaciones de cobertura-

La Compañía cuenta con swaps de tasa de interés, por los que se pagan una tasa de interés fija y recibe una tasa variable. Estos swaps se utilizan para cubrir los pagos de tasa de interés variable de sus certificados bursátiles.

Los instrumentos financieros derivados explícitos se designaron formalmente y calificaron para ser designados con fines de cobertura de flujo de efectivo, por lo tanto, el valor razonable al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, ascendió a \$50,035 y \$163,416, respectivamente, donde los cambios en el valor razonable fueron registrados en otros resultados integrales en el rubro de "Porción efectiva de cambios en el valor razonable".

Los certificados bursátiles y los swaps de tasa de interés tienen los mismos términos críticos.

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

A continuación se muestra la integración de los swaps de tasa de interés, por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016.

31 de diciembre de 2017

	<u>Contraparte</u>	<u>Nocional</u>	<u>Condiciones básicas</u>	<u>Valor razonable</u>
BBVA Bancomer, S.A	\$ 2,000,000		Swap tasa de interés (tasa 7.63 + 0.35%)	\$ 18,184
BBVA Bancomer, S.A	1,400,000		Swap tasa de interés (tasa 7.45 + 0.45%)	<u>31,851</u>
				\$ 50,035

31 de diciembre de 2016

	<u>Contraparte</u>	<u>Nocional</u>	<u>Condiciones básicas</u>	<u>Valor razonable</u>
BBVA Bancomer, S.A	\$ 2,000,000		Swap tasa de interés (tasa 7.16 + 0.35%)	\$ 38,746
BBVA Bancomer, S.A	2,000,000		Swap tasa de interés (tasa 7.19 + 0.35%)	60,512
BBVA Bancomer, S.A	1,400,000		Swap tasa de interés (tasa 7.35 + 0.45%)	54,501
BBVA Bancomer, S.A	1,000,000		Swap tasa de interés (tasa 7.10 + 0.39%)	<u>9,657</u>
				\$ 163,416

Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Posición en moneda extranjera –

Los activos y pasivos monetarios denominados en dólares, convertidos al tipo de cambio emitido por el Banco de México al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 de \$19.6629 y \$20.6194 pesos por dólar, respectivamente, se muestran a continuación.

	Diciembre 2017	Diciembre <u>2016</u>
Activos monetarios, en dólares		
(principalmente arrendamientos nota 7)	480,505	621,161
Pasivos monetarios, en dólares (principalmente préstamos bancarios nota 9)	(456,911)	(617,400)
Posición larga en dólares	23,594	3,761
	=====	=====
Posición larga valorizada en pesos	\$ 463,922	77,550
	=====	=====

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Medición de valores razonables-

La Compañía tiene establecido un marco de control respecto de la medición de valores razonables, el cual incluye un equipo de valuación que tiene la responsabilidad de supervisar las mediciones significativas de valor razonable, incluyendo las de nivel 3.

El equipo de valuación revisa regularmente la información no observable y ajustes a la valuación, adicionalmente si la información que es provista por terceras partes como proveedores de precios o intermediarios financieros, son usadas para la medición del valor razonable, el equipo de valuación evalúa que la evidencia obtenida por dichas partes sustenten la conclusión de que dicha medición cumple con los requerimientos establecidos en las IFRS, incluyendo los niveles de jerarquía en donde la revelación de valores razonables debieran ser clasificados.

Las mediciones de valor razonable se clasifican en nivel 1, 2 ó 3, con base en el grado en que los datos de entrada de la información de mercados son observables, como se definen de la siguiente manera:

Nivel 1: Precio de cotización (no ajustados) de un activo o pasivo idéntico.

Nivel 2: Datos distintos a precios de cotización incluidos en el Nivel 1 que se puede confirmar para el activo o pasivo, ya sea directamente o indirectamente, es decir, que se deriven de precios.

Nivel 3: Datos sobre el activo y pasivo que no se basa en datos que se puedan confirmar en mercados activos, es decir, información no observable.

Los valores razonables para efectos de medición y de revelación se han determinado con base en los mismos métodos utilizados en la preparación de los estados financieros anuales combinados de la Compañía al 31 de diciembre de 2016 .

En la tabla que se muestra en la hoja siguiente, se detallan los instrumentos financieros registrados a valor razonable clasificados según el método de valuación utilizado para cada uno de ellos, donde la Compañía utiliza información de mercados observables tanto como estén disponibles.

	<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 2</u>	<u>Nivel 3</u>	<u>Total</u>
31 de diciembre de 2017				
Derivados con fines de cobertura – Activo	\$ -	50,035	-	50,0356
	=====	=====	=====	=====
31 de diciembre de 2016				
Derivados con fines de				

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

cobertura – Activo	\$	-	163,416	-	163,416
		=====	=====	=====	=====

No hubo transferencias entre los niveles 1 y 2 durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017.

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

El gasto por impuesto a la utilidad se reconoce basado en la mejor estimación de la Administración de la tasa esperada promedio de impuesto a la utilidad para el año completo, aplicada al resultado antes de impuestos a la utilidad del

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

período intermedio. La tasa de impuestos efectiva de la Compañía respecto de las operaciones para los periodos terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016, fue de 33.5% y 34% respectivamente.

Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]

La Compañía no cuenta con empleados por lo que todos sus servicios referentes a promoción, análisis, formalización, administración contable y fiscal entre otros servicios administrativos son prestados por BBVA Bancomer, S. A., Institución de Banca Múltiple (compañía relacionada), al amparo de un contrato de comisión mercantil celebrado entre las partes, a través de la contratación de terceros que a su vez es el responsable de la contratación del personal; consecuentemente, la Compañía no tiene obligaciones de carácter laboral.

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

Operaciones de Arrendamiento-

Arrendamiento capitalizable-

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre 2016, la Compañía tiene equipo de transporte, mobiliario y equipo, equipo de cómputo y maquinaria otorgados bajo el esquema de arrendamiento capitalizable, por un valor neto en libros de \$17,181,370 y \$19,899,858, respectivamente.

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Al 31 de diciembre de 2017, los pagos mínimos futuros por el plazo de vigencia remanente de los contratos de arrendamiento y el interés asociado de la cartera de arrendamiento capitalizable ascienden a \$18,672,925 y \$1,491,555, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2016, los pagos mínimos futuros por el plazo de vigencia remanente de los contratos de arrendamiento y el interés asociado de la cartera de arrendamiento capitalizable ascienden a \$23,391,228 y \$3,491,370, respectivamente.

Por los periodos de doce meses terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016, los ingresos por intereses por arrendamientos capitalizables ascendieron a \$1,071,000 y \$1,288,564, respectivamente.

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamiento operativo-

Las rentas futuras por arrendamientos operativos no sujetos a cancelación al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se integran como se muestran a la hoja siguiente.

	Diciembre <u>2017</u>	Diciembre <u>2016</u>
Menores a un año	\$ 496,439	616,458
Entre dos y cinco años	651,672	637,959
Más de cinco años	<u>53,914</u>	<u>236,601</u>
	\$ 1,202,025	1,491,018
	=====	=====

Por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016, los ingresos por arrendamiento operativo ascendieron a \$610,428 y \$716,971, respectivamente.

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Las transacciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones, fueron como sigue:

	Diciembre 2017	Diciembre 2016
Ingresos:		
Arrendamiento	\$ 3,643	1,365
Recuperación de gastos, administración de flotillas e intereses	537	473
Intereses ganados	1,316	4,154
	<u>\$ 5,496</u>	<u>5,992</u>
Egresos:		
Arrendamiento	\$ 4,920	110,531
Intereses pagados	299,054	491,723
Servicios generales	0	78
Gastos generales	63,642	217
	<u>367,616</u>	<u>602,549</u>

Los saldos con partes relacionadas son:

	Diciembre 2017	Diciembre 2016
Efectivo y Equivalentes de efectivo:		
BBVA Bancomer, S.A.	\$ 257,572	297,274
BBVA Compass Banchshares, Inc	4,147	4,117
	<u>\$ 261,719</u>	<u>301,391</u>
Cuentas por cobrar:		
BBVA Bancoer, S.A.	\$ 184	0
Otras partes relacionadas	0	326

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	<u>\$ 184</u>	<u>326</u>
Cuentas por pagar:		
BBVA Bancomer, S.A.	\$ (5,631)	(9,755)
Otras partes relacionadas	(0)	6,503
	<u>\$ (5,631)</u>	<u>(3,252)</u>
Préstamos de instituciones financieras		
BBVA Bancomer, S.A. (ver nota 10)	<u>\$(12,086,266)</u>	<u>(12,728,675)</u>

Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable
[bloque de texto]

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Capital contable-

En la hoja siguiente se describen las principales características de las cuentas que integran el capital contable de la Compañía, así como su estructura.

Estructura del capital social-

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre de 2017 está representado por 3,873,627 acciones serie A, representativas del capital social fijo, con un valor contable de \$17.44 pesos por acción, que asciende a un importe de \$67,584; asimismo el capital social variable, está representado por 46,284,957 acciones serie B, con un valor contable de \$17.44 pesos por acción, el cual asciende a un importe de \$807,543; dichas acciones serie A y B están íntegramente suscritas y pagadas.

Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables aplicadas en estos estados financieros, así como las nuevas normas e interpretaciones no adoptadas y las modificaciones a nuevas normas adoptadas, son las mismas que se aplicaron en la preparación y revelación de los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2016.

Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Cuentas por cobrar por arrendamientos financieros-

Las cuentas por cobrar se integran como sigue:

	Diciembre	Diciembre
	2017	2016
Cuentas por cobrar a corto plazo	\$ 4,390,373	4,350,495
Cuentas por cobrar a largo plazo	<u>12,790,996</u>	<u>15,549,363</u>
Total de cuentas por cobrar	\$ 17,181,370 =====	19,899,858 =====

El 28 de febrero de 2017, la Compañía celebró un contrato marco de factoraje financiero sin recurso y cobranza delegada y en la misma fecha un contrato individual de factoraje financiero al Contrato Marco con su parte relacionada BBVA Bancomer, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer (el Banco), por un importe de \$2,435,658, el cual considera una tasa de factoraje del 5.29%, donde de los recursos obtenidos de esta operación fueron destinados para el pago de pasivos por préstamos bancarios que la Compañía mantenía con el Banco a dicha fecha.

Con fecha 3 de mayo de 2017 se firmo un convenio modificatorio al Contrato Individual de Factoraje Financiero sin recurso y cobranza delegada.

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017, los cobros recibidos por la Compañía y entregados al Banco correspondientes a la cartera factorizada, ascendieron a \$ 465,934.

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017, el costo financiero asociado a la operación ascendió a \$23,314, el cual fue reconocido en el estado de resultado integral, dentro del rubro de "Intereses pagados".

Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables aplicadas en estos estados financieros, así como las nuevas normas e interpretaciones no adoptadas y las modificaciones a nuevas normas adoptadas, son las mismas que se aplicaron en la preparación y revelación de los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2016.

Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

Pasivos financieros

Se integran por préstamos de instituciones financieras y otros pasivos financieros, se reconocen a valor razonable y se miden subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

El método de tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de asignación del gasto financiero a lo largo del período pertinente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero o (cuando sea adecuado) en un período más corto con el importe neto en libros del pasivo financiero en su reconocimiento inicial.

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Emisión de instrumentos financieros de deuda

Los pasivos financieros, provenientes de la emisión de instrumentos financieros de deuda, se registran al valor de la obligación que representan y los gastos, primas y descuentos relacionados con la emisión se amortizan durante el período de su vigencia, con base en los saldos insolutos de la emisión.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

Contabilidad de coberturas

La Entidad designa instrumentos como de cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la cobertura, la Entidad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia de administración para emprender diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Entidad documenta si el instrumento de cobertura es altamente efectivo para compensar los cambios en los flujos de efectivo de la partida cubierta.

Coberturas de flujo de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como cobertura de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales y se acumulan bajo el título de reserva de flujos de efectivo cubiertos. Las pérdidas y ganancias relativas a la porción no efectiva del instrumento de cobertura, se reconoce inmediatamente en los resultados, y se incluye en el rubro “otros ingresos y gastos”.

Los montos previamente reconocidos en los otros resultados integrales y acumulados en el capital contable, se reclasifican a los resultados en los periodos en los que la partida cubierta se reconoce en los resultados, en el mismo rubro de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada que está cubierta da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las pérdidas o ganancias previamente acumuladas en el capital contable, se transfieren y se incluyen en la valuación inicial del costo del activo no financiero o del pasivo no financiero.

La contabilización de coberturas se discontinúa cuando la Entidad revoca la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, termina, o se ejerce, o cuando deja de cumplir con los criterios para la contabilización de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida acumulada del instrumento de cobertura que haya sido reconocida en el capital continuará en el capital hasta que la transacción pronosticada sea finalmente reconocida en los resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en el capital, se reconocerá inmediatamente a los resultados.

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Consisten principalmente en depósitos bancarios.

Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]

Los costos y gastos reflejados en el estado de resultados integral, fueron clasificados atendiendo a su función debido a que esa es la práctica de la Entidad y del sector al que pertenece.

Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Activos financieros

Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías específicas: “activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados” y “préstamos y cuentas por cobrar”. La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los mismos y se determina al momento de su reconocimiento inicial. Todas las compras o ventas de activos financieros realizadas de forma habitual se reconocen y eliminan con base en la fecha de negociación. Las compras o ventas realizadas de forma habitual son aquellas compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de los activos dentro del marco de tiempo establecido por norma o costumbre en dicho mercado. A la fecha de los estados financieros, la Entidad solo contaba con instrumentos financieros clasificados como préstamos y cuentas por cobrar.

Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar por arrendamiento y administración de flotillas son reconocidas a los valores nominales de las facturas, menos la estimación para cuentas de cobro dudoso. Los cuales son clasificadas como cartera vigente y cartera vencida respectivamente.

Los contratos de arrendamiento financiero que se encuentran al corriente en sus pagos, son registrados como cuentas por cobrar y se clasifican en corto y largo plazo, para los cuales también se les determina una estimación preventiva.

Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Se integran por préstamos de instituciones financieras y otros pasivos financieros, se reconocen a valor razonable y se miden subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

Transacciones en moneda extranjera

Se registran al tipo de cambio vigente a la fecha en que éstas se realizan. Los activos y pasivos se actualizan al tipo de cambio vigente a la fecha del estado de posición financiera. Las diferencias originadas por fluctuaciones cambiarias en los tipos de cambio entre las fechas de concertación de las transacciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio se aplican a resultados.

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Deterioro de activos financieros

Se considera que los activos financieros están deteriorados, cuando existe evidencia objetiva que, como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero han sido afectados.

La evidencia objetiva de deterioro podría incluir:

- ⊗ Dificultades financieras significativas del emisor o contraparte;
- ⊗ Incumplimiento en el pago de los intereses o el principal;
- ⊗ Es probable que el deudor entre en quiebra o en una reorganización financiera; o
- ⊗ La desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros, excepto para las cuentas por cobrar por arrendamiento, donde el valor en libros se reduce a través de una cuenta de estimación para cuentas de cobro dudoso. Cuando se considera cuenta por cobrar incobrable, se elimina contra la estimación. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en un ingreso por recuperar. Los cambios en el valor en libros de la cuenta de la estimación se reconocen en resultados.

Los flujos futuros de la operación permiten absorber la depreciación de los activos y, al final del contrato, la venta del bien permite la recuperación total del monto invertido (incluso obtiene ganancias por la venta del bien). Por lo anterior, la Entidad no se ha visto en la necesidad de registrar un deterioro por pérdida de valor en los activos arrendados.

En el caso de vehículos arrendados, determina valores específicos para cada vehículo según los factores del mercado automovilístico para vehículos usados utilizando la Guía EBC (Libro Azul), considerando el 90% del importe promedio entre el más bajo y el más alto (descontando el Impuesto al Valor Agregado pues dichos importes lo incluyen).

Baja de activos financieros

La Entidad deja de reconocer un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Entidad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Entidad reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar.

Si la Entidad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Entidad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo colateral por los recursos recibidos.

En la baja de un activo financiero en su totalidad, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir y la ganancia o pérdida acumulada que haya sido reconocida en otros resultados integrales y resultados acumulados se reconocen en resultados.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos a la utilidad

El gasto por impuestos a la utilidad representa la suma de los impuestos a la utilidad causados por pagar y los impuestos a la utilidad diferidos.

Impuestos a la utilidad causados

El impuesto causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (“ISR”) y se registra en los resultados del año en que se causa.

Impuestos a la utilidad diferidos

Los impuestos a la utilidad diferidos se reconocen sobre las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar el resultado fiscal, aplicando la tasa correspondientes a estas diferencias y en su caso se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales. El pasivo por impuesto a la utilidad diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporales. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos sólo cuando existe alta probabilidad de que pueda recuperarse.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informa y se debe reducir en la medida que se estime probable que no habrán utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el período en el que el pasivo se pague o el activo se realice, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del periodo sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos, pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]

Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

 Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]

 Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]

 Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

 Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

 Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]

 Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]

 Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Propiedades, mobiliario y equipo

Las propiedades, el mobiliario y equipos se presentan al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

La depreciación se reconoce para llevar a resultados el costo o la valuación de los activos, menos su valor residual, sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La vida útil estimada, el valor residual y el método de depreciación se revisa al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva, para su determinación se aplican las siguientes tasas:

	Tasa
Equipo de cómputo	30%
Mobiliario y equipo de oficina	10%

Equipo de transporte 25%

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero se deprecian con base en a su vida útil estimada al igual que los activos propios. Sin embargo, cuando no existe la certeza razonable de que la propiedad se obtiene al final del plazo del arrendamiento, los activos se amortizan en el período más corto entre la vida del arrendamiento y su vida útil.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja cuando se vende o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros que deriven del uso continuo del activo. La utilidad o pérdida que surge de la venta o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo, se calcula como la diferencia entre los recursos que se reciben por la venta y el valor en libros del activo y se reconoce en resultados.

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Las pasivos a cargo de la Entidad y las provisiones de pasivo reconocidas en el estado de posición financiera, representan obligaciones presentes como resultado de un suceso pasado en las que es probable la salida de recursos financieros para liquidar la obligación. Estas provisiones se han registrado contablemente, bajo la mejor estimación razonable efectuada por la administración de la Entidad para liquidar la obligación presente; sin embargo, los resultados reales podrían diferir de las provisiones reconocidas.

Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Reconocimiento de ingresos por arrendamientos

Los contratos de arrendamiento de maquinaria y equipo celebrados por la Entidad se clasifican como arrendamientos operativos, siempre y cuando los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado permanezcan sustancialmente con la Entidad, en caso contrario, se registran como arrendamientos financieros.

Los montos adeudados por los arrendatarios bajo arrendamientos financieros se reconocen como cuentas por cobrar por el importe de la inversión neta de la Entidad en los arrendamientos. Los ingresos por arrendamientos financieros se distribuyen en los periodos contables a fin de reflejar una tasa de retorno periódica y constante en la inversión neta de la Entidad con respecto a los arrendamientos.

El ingreso por rentas bajo arrendamientos operativos se reconoce de acuerdo a lo establecido en el contrato que en su gran mayoría son pactadas rentas iguales. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y acordar un arrendamiento operativo se adicionan al valor en libros del activo arrendado y se reconocen de acuerdo al deterioro de los activos considerando el plazo del arrendamiento y el valor estimado al concluir el contrato.

Reconocimiento de ingresos por servicios de administración de flotillas - Los ingresos por servicios de administración de flotillas se reconocen sobre la base de devengado mensual con base en la vida de los contratos.

Resultado integral

Es la modificación del capital contable durante el ejercicio por conceptos que no son aportaciones, reducciones y distribuciones de capital; se integra por el resultado neto del ejercicio más otras partidas que representan una ganancia o pérdida del mismo período, las cuales se presentan directamente en los otros resultados integrales.

Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]

Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34**Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]**

Se presentan las notas y políticas contables en los formatos 800500 y 800600.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

Con fecha 26 de mayo de 2017 mediante Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, se aprobó llevar a cabo la fusión de Facileasing, S. A. de C. V. (actualmente BBVA Leasing México, S. A. de C. V.) como entidad fusionante y Facileasing Equipment, S. A. de C. V. como entidad fusionada, con cifras al 30 de abril de 2017; de igual forma en esta misma Asamblea, se aprobó modificar la denominación de la entidad fusionante para quedar como "BBVA Leasing México, S. A. de C. V."; consecuentemente con fecha del 12 de julio de 2017 quedó inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio el aviso de fusión, el cual surte efectos a los tres meses posteriores a la fecha de inscripción, llevándose a cabo la fusión con fecha 12 de octubre de 2017.

Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]**Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias**

Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia

Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores

Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

Dividendos pagados, acciones ordinarias

Clave de Cotización: FACILSA

Trimestre: 4 Año: 2017

BBVA LEASING MÉXICO, S.A. DE C.V.

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Dividendos pagados, otras acciones

o

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción

o.o

Dividendos pagados, otras acciones por acción

o.o

Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final
