

# Convierte tus activos en liquidez inmediata



A través de un **Sale and Lease Back**, puedes recuperar los fondos invertidos en activos fijos productivos y **transformarlos en proyectos de inversión**.

## ¿Por qué un Sale & Lease Back?

**Liquidez al instante** sin deshacerte de tus activos  
 Accede a los beneficios fiscales del arrendamiento puro  
**Reconfigura tu Balance general**

## ¿Qué activos aplican?

Esta herramienta se puede utilizar con equipos usados (los activos con antigüedad **menor a 6 meses se tomarán a valor factura**. Toda antigüedad mayor requerirá de un avalúo para determinar el valor comercial.

- Autos**
- Equipo de transporte**
- Equipo industrial**
- Equipo amarillo y verde**
- Aeronaves**



**Para mayor información, contacta a tu banquero.**

Este folleto es de carácter informativo y no incluye IVA. Sujeto a los procesos de aprobación de las áreas de crédito, legal, fiscal y de inversión aplicables. Esta información no pretende crear, ni crea, ningún compromiso legal u obligación por parte de **BBVA® LEASING**. La creación de dicho compromiso legal u obligación está sujeta a, entre otras cosas: (i) la realización por parte de **BBVA® LEASING** de una investigación profunda de la inversión propuesta, cuyos resultados deberán ser satisfactorios para **BBVA® LEASING**, (ii) la negociación, ejecución y entrega de los documentos definitivos, los cuales deberán estar en los términos acordados por las partes involucradas. Se entiende que ninguna de las partes involucradas estará legalmente comprometida con la obra por causa de esta propuesta, ni se generará ningún derecho, responsabilidad u obligación como resultado de la misma. Sin limitación alguna a lo descrito en los párrafos anteriores, en el caso de que ocurran Cambios Materiales Adversos, el **BBVA® LEASING** podría, a su elección, tener el derecho mas no la obligación de modificar el precio, la estructura o términos del arrendamiento, si determina que tales cambios son convenientes o recomendables para que la operación llegue a su término. Si el Arrendatario no aceptara tales cambios, tanto **BBVA® LEASING** como el Arrendatario podrían dar por terminado el compromiso evidenciado en el presente documento, después de lo cual dicho compromiso dejaría de ser válido (excepto cuando las obligaciones del Arrendatario con respecto al pago de costos y gastos y con respecto al hecho de confidencialidad).